

Открытое акционерное общество «Фортум»

УТВЕРЖДЕН:
Общим собранием акционеров
ОАО «Фортум»
«___» ___ 2013 года

ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:
Советом директоров
ОАО «Фортум»
«27» мая 2013 года
Протокол № 168/13 от «27» мая 2013 года

Председатель Совета директоров

_____ /Тимо Картинен/

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ по результатам работы за 2012 год

Генеральный директор _____

А.А. Чуваев

Главный бухгалтер _____

Г.Н. Шилова

I. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

Открытое акционерное общества «Фортум» (далее по тексту также – ОАО «Фортум», «Общество») является одним из ведущих производителей и поставщиков тепловой и электрической энергии на Урале и в Западной Сибири. Суммарная установленная мощность филиалов, дочерних и зависимых обществ ОАО «Фортум» в настоящее время составляет по электроэнергии 3 404,6 МВт, по тепловой энергии – 11 518,8 МВт.

В структуру Общества входят девять теплоэлектростанций. Пять из них – в Челябинской области, четыре – в Тюменской области, строительство одной из которых осуществляется в городе Нягань (ХМАО-Югра). Няганская ГРЭС будет одной из самых крупных и современных тепловых электростанций.

Основными видами деятельности ОАО «Фортум» являются:

- поставка (продажа) электрической энергии, пара и горячей воды (тепловой энергии);
- производство электрической энергии;
- производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

Основными факторами, влияющими на состояние отрасли (электроэнергетики) в целом и на деятельность Общества, в частности, являются:

- старение основного оборудования (электростанций, электрических и тепловых сетей) энергокомпаний;
- реализация инвестиционной программы по строительству новых генерирующих мощностей;
- искусственное сдерживание роста тарифов;
- сокращение уровня перекрестного субсидирования;
- низкая платежная дисциплина потребителей электрической энергии;
- влияние государственного регулирования в отрасли, в том числе в части регулирования тарифов на тепло- и электроэнергию.

Общие тенденции развития электроэнергетического комплекса в отчетном году Общество оценивает как умеренно оптимистичные, что связано со следующими событиями, которые произошли в отчетном году и существенно влияли на отрасль:

- перенос сроков индексации цен на газ с 01 января на 01 июля 2012 года, в том числе для сдерживания роста цен на электроэнергию;
- существенный рост дебиторской задолженности потребителей электроэнергии;
- реализация масштабных инвестиционных программ ТГК, ОГК, атомных электростанций и как усиление конкуренции на рынке электроэнергии;
- реализация инвестиционных программ потребителей по строительству собственных генерирующих мощностей.

ОАО «Фортум» реализует инвестиционную программу по строительству 2 457 МВт новых генерирующих мощностей, а именно:

- строительство энергоблока №3 ПГУ-230 Т Челябинской ТЭЦ-3, мощность 216,3 МВт (*проект реализован*);

- реконструкция Тобольской ТЭЦ с установкой приключенной турбины К-110-1,6, мощность 213,3 МВт (*проект реализован*);
- реконструкция I очереди Тюменской ТЭЦ-1 со строительством энергоблока №2 ПГУ-190/220, мощность 190 МВт (*проект реализован*);
- строительство Няганской ГРЭС энергоблока 1, 2, 3 ПГУ-3х418 МВт, суммарная мощность 1 254 МВт;
- строительство двух энергоблоков Челябинской ГРЭС ПГУ-2х247,5МВт, суммарная мощность 495 МВт;
- строительство двух газовых турбин Челябинской ТЭЦ-1 ГТУ-2х44 МВт, суммарная мощность 88 МВт.

Общая стоимость инвестиционной программы ОАО «Фортум» оценивается в 2,5 миллиарда евро. Финансирование инвестиционной программы осуществляется за счёт средств, полученных от дополнительной эмиссии акций ОАО «Фортум», а также за счёт собственных и заёмных средств.

II. ОТЧЁТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В соответствии с решениями Совета директоров ОАО «Фортум» приоритетным направлением деятельности Общества является реализация инвестиционной программы.

В течение 2012 года велась активная работа по инвестиционной программе Общества, в том числе по строительству 3-х энергоблоков Няганской ГРЭС мощностью 418 МВт каждый, строительству 2-х блоков на Челябинской ГРЭС мощностью 247,5 МВт каждый, а также по строительству 2-х газовых турбин на Челябинской ТЭЦ-1 - две ГТУ суммарной мощностью 88 МВт.

III. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЁМЕ КАЖДОГО ИЗ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ В 2012 ГОДУ

Вид энергетического ресурса	Объём потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объём потребления, тыс. руб.
Атомная энергия	-	-	-
Тепловая энергия	0,0	Гкал	0,0
Электрическая энергия	10 424,2	Тыс. кВтч	15 675,2
Электромагнитная энергия	-	-	-
Нефть	-	-	-
Бензин автомобильный	73,9	т	2 305,7
Топливо дизельное	283,2	т	7 519,6
Мазут топочный	993,1	т	4 880,0
Газ естественный (природный)	7 169 534,8	Тыс. м3	19 081 941,0
Уголь	1 163 492,0	т	1 386 931,2
Горючие сланцы	-	-	-
Торф	-	-	-

IV. ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА

На существующем этапе развития основной деятельности ОАО «Фортум» дивидендная политика предусматривает, что вся прибыль остается в распоряжении Общества в качестве нераспределенной прибыли прошлых лет в связи с реализацией инвестиционной программы.

На основании решений годовых Общих собраний акционеров ОАО «Фортум» по итогам 2007 – 2011 гг. дивиденды не начислялись и не выплачивались.

V. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Политика Общества в области управления рисками

Общество придерживается консервативной политики в области управления рисками. Общество в своей деятельности использует политику, направленную на минимизацию любых рисков, возникающих при осуществлении основной деятельности посредством страхования, соблюдения действующего законодательства, диверсификации деятельности и другое.

Отраслевые риски

Электроэнергетика является одной из ведущих отраслей российской экономики, на долю которой приходится около 10% ВВП страны. Отрасль является жизненно важной для развития экономики России, и все происходящее в российской электроэнергетике, так или иначе затрагивает практически все отрасли народного хозяйства. Ключевыми проблемами отрасли являются:

- существенный износ основных фондов;
- неэффективная тарифная политика, ведущая как к занижению финансовых показателей (ценообразование по принципу «издержки плюс»), так и к реальной убыточности ряда компаний.

К числу отраслевых рисков эмитента можно отнести следующие:

1) Эксплуатационные риски, связанные со старением оборудования и износом основных фондов.

Возможные негативные изменения в отрасли: потеря надежности энергоснабжения.

Действия Общества в случае наступления указанных изменений:

- реконструкция действующих и строительство новых генерирующих объектов и линий электропередачи и теплопередачи;
- техническое перевооружение генерирующих и теплопередающих объектов;
- страхование имущества и перерывов в деятельности.

2) Риски, связанные с повышением цен на топливные ресурсы, используемые станциями Общества.

Возможное влияние негативных изменений: ухудшение финансово-экономического состояния Общества.

Действия Общества в случае наступления указанных изменений:

- повышение операционной эффективности Общества путём реализации программ по снижению производственных издержек и экономии топлива;
- проведение взвешенной финансовой политики;
- реконструкция действующих и строительство новых генерирующих объектов для повышения эффективности выработки.

3) Риски, связанные с установлением тарифов на теплоэнергию и электроэнергию ниже экономически обоснованного уровня.

Возможное влияние негативных изменений: ухудшение финансово-экономического состояния Общества.

Действия Общества в случае наступления указанных изменений:

- повышение операционной эффективности путём реализации программ по снижению производственных издержек и экономии топлива;
- проведение работы по заключению долгосрочных контрактов на электроснабжение;
- более эффективная работа на либерализованном рынке электроэнергии;
- проведение взвешенной финансовой политики;
- взаимодействие с органами государственной законодательной и исполнительной власти в части проведения взвешенной тарифной политики.

Эмитент не осуществляет деятельности на внешнем рынке, поэтому влияние изменения цен на электроэнергию на внешнем рынке, и их влияние на деятельность эмитента может считаться несущественным.

Страновые и региональные риски

Страновые риски

Политическая и экономическая ситуация в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные действия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Общества и негативно сказаться на возможности Общества своевременно и в полном объеме производить платежи по ценным бумагам Общества.

Российская Федерация имеет рейтинги инвестиционного уровня, присвоенные ведущими мировыми рейтинговыми агентствами. Международное рейтинговое агентство Moody's считает, что суверенный рейтинг России в ближайшее время останется в диапазоне «А3»-«Ваа2» и считает, что шансы на его значительное снижение невелики.

Региональные риски

Место нахождения Эмитента – г. Челябинск.

Эмитент зарегистрирован как налогоплательщик в таком динамично развивающемся регионе, как Челябинская область.

Челябинская область входит в число наиболее промышленно развитых субъектов РФ и является крупнейшим промышленным центром Российской Федерации.

По мнению Moody's Interfax, Правительство области придерживается сдержанного подхода к бюджетному планированию и управлению долгом.

По данным Рейтингового агентства Эксперт РА (http://www.raexpert.ru/researches/rating_privlekatelnosti_regionov.pdf):

Челябинская область:

Инвестиционная привлекательность. Инвестиционный рейтинг региона – 2В, что означает средний потенциал – умеренный риск. Среди регионов России по инвестиционному риску область занимает 31-е место, по инвестиционному потенциалу – 12-е место. Наименьший инвестиционный риск – финансовый, наибольший – криминальный. Наибольший потенциал – трудовой.

Значительный объем производственных мощностей Эмитента находится в Тюменской области. На долю области приходится 90,6% общероссийской добычи естественного газа, 66,0% – нефти, 8,7% – выработки электроэнергии.

По данным Рейтингового агентства Эксперт РА (http://www.raexpert.ru/researches/rating_privlekatelnosti_regionov.pdf):

Тюменская область:

Инвестиционный рейтинг региона – 3В1, что означает пониженный потенциал – умеренный риск. Среди регионов России по инвестиционному риску область занимает 16-е место, по инвестиционному потенциалу – 35-е место. Наименьший инвестиционный риск – экономический, наибольший – криминальный. Наибольший потенциал – институциональный.

Отрицательных изменений в экономике России, которые могут негативно повлиять на экономическое положение Общества и его деятельность в ближайшее время Обществом не прогнозируется. Безусловно, нельзя исключить возможность дестабилизации экономической ситуации в стране, связанной с кризисом на мировых финансовых рынках или же резким снижением цен на нефть.

Общество оценивает ситуацию в регионах как политически стабильную, в связи с этим регионы подвержены минимальным политическим рискам.

Предполагаемые действия Общества на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Общества.

Общество обладает определенным уровнем финансовой стабильности, достаточной для преодоления краткосрочных негативных экономических изменений в стране.

В случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионах на его деятельность, Общество предпримет ряд антикризисных мер, которые позволят снизить себестоимость, повысить оборачиваемость запасов и дебиторской задолженности, увеличить рентабельность продаж.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионах, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

В связи со сложившейся стабильной политической и экономической ситуации в России, вероятность военных конфликтов, чрезвычайных положений, забастовок и стихийных бедствий является низкой.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и регионов, в которых Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

К рискам, связанным с географическими особенностями региона, относится риск возможного получения убытков в связи с неблагоприятными погодными условиями.

Транспортная инфраструктура регионов позволяет считать, что деятельность Общества не подвержена рискам, связанным с прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью.

Финансовые риски

Общество расценивает финансовые риски как незначительные. Риск потери финансовой устойчивости, связанный с привлечением заемных средств не велик, поскольку Общество обладает достаточным объемом средств для погашения обязательств и процентов по ним. На протяжении всей истории деятельности Общества обязательства перед заемщиками исполнялись надлежащим образом.

Влияние инфляционного риска на финансовую устойчивость Общества учитывается при составлении финансовых планов, пересмотре тарифов. В случае неблагоприятного изменения общих показателей инфляции Общество планирует оптимизировать управление дебиторской задолженностью и затратами, пересмотреть тарифную политику.

ОАО «Фортум» не является экспортером, не зависит от импорта, и, следовательно, от валютных рисков, связанных с реализацией и приобретением продукции. В результате влияния вышеуказанных финансовых рисков, подвержены незначительному изменению такие показатели финансовой отчетности, как чистая прибыль и дебиторская задолженность.

Риск банкротства Эмитента в настоящее время маловероятен.

Правовые риски

В деятельности ОАО «Фортум» отсутствуют риски, связанные с изменением валютного регулирования, изменением налогового законодательства, изменением правил таможенного контроля и пошлин, изменением требований по лицензированию основной деятельности либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы). Учитывая, что Общество предпринимает все возможные меры по разрешению всех возникающих, в том числе и по лицензированию, вопросов в досудебном порядке, считаем, что изменение судебной практики существенно не может затронуть интересы Общества.

Риски, связанные с деятельностью эмитента

Судебные процессы

В настоящий момент для Общества не существуют значительные риски, связанные с деятельностью Общества, в части участия в текущих судебных процессах, в которых Общество участвует в качестве ответчика или третьего лица.

Иные правовые риски:

Риски, связанные с возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ ОАО «Фортум», Общество оценивает как незначительные.

Риски, связанные с возможной ответственностью Общества по долгам третьих лиц, незначительны ввиду несущественности объема предоставленного обеспечения.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Общества:

Риск потери потребителей тепловой энергии, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи тепла, является минимальным, так как возможность создания альтернативных источников тепловой энергии и появления новых поставщиков в регионе связаны со значительными капитальными вложениями.

Поэтому риски Общества, связанные с возможностью потери потребителей, оцениваются Обществом как минимальные.

VI. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

В 2012 году, в соответствии с решением годового Общего собрания акционеров от 19 июня 2012 года, в Совет директоров были избраны:

№	ФИО	Год рождения	Место работы и наименование должности по основному месту работы на момент выдвижения	Доля в уставном капитале общества, %
1.	Куула Тапио Теуво (Председатель)	1957	Президент и главный исполнительный директор корпорации Fortum	0
2.	Йарл Микаэль Фриск	1961	Старший вице-президент по управлению персоналом корпорации Fortum	0
3.	Пюння Харри Вильям	1956	Вице-президент по юридическим вопросам корпорации Fortum	0
4.	Веккиля Ирья Тайми Тууликки	1949	Старший менеджер корпорации Fortum, слияния и поглощения компаний	0
5.	Каутинен Кари Йоханнес	1964	Вице-президент корпорации Fortum, поглощения и слияния компаний	0
6.	Тимо Тапани Карттинен	1965	Исполнительный вице-президент дивизион «Решения в области электроэнергетики и распределительные сети» корпорации Fortum	0
7.	Чуваев Александр Анатольевич	1960	Исполнительный вице-президент, член Правления корпорации Fortum, Президент дивизиона «Россия», Генеральный директор ОАО «Фортум»	0
7.	Векилов Эристан Рахберович	1965	Вице-президент по персоналу и административным вопросам ОАО «Фортум»	0
9.	Шохин Александр Николаевич	1951	Президент Общероссийской общественной организации «Российский союз промышленников и предпринимателей»	0

До избрания Совета директоров на годовом Общем собрании акционеров от 19 июня 2012 года, в Совет директоров Общества также в течении 2012 года входили следующие лица:

	ФИО	Год рождения	Место работы и наименование должности по основному месту работы на момент выдвижения	Доля в уставном капитале общества, %
1.	Куула Тапио Теуво (Председатель)	1957	Президент и главный исполнительный директор корпорации Fortum	0
2.	Лааксонен Юха Олави	1952	Исполнительный вице-президент и Финансовый директор корпорации Fortum	0
3.	Пюння Харри	1956	Вице-президент по юридическим	0

	ФИО	Год рождения	Место работы и наименование должности по основному месту работы на момент выдвижения	Доля в уставном капитале общества, %
	Вильям		вопросам корпорации Fortum	
4.	Веккиля Ирья Тайми Тууликки	1949	Старший менеджер корпорации Fortum, слияния и поглощения компаний	0
5.	Каутинен Кари Йоханнес	1964	Вице-президент корпорации Fortum, поглощения и слияния компаний	0
6.	Чуваев Александр Анатольевич	1960	Генеральный директор ОАО «Фортум»	0
7.	Векилов Эристан Рахберович	1965	Вице-президент по персоналу и административным вопросам ОАО «Фортум»	0
8.	Тарасов Олег Николаевич	1977	Заместитель директора по стратегическому планированию и организационному развитию ОАО «СО ЕЭС»	0
9.	Шохин Александр Николаевич	1951	Президент Общероссийской общественной организации «Российский союз промышленников и предпринимателей»	0

В течение 2012 года членами Совета директоров не совершались сделки с акциями Общества.

VII. СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ОБЩЕСТВА

В соответствии с Уставом ОАО «Фортум», полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

Генеральным директором ОАО «Фортум» является Чуваев Александр Анатольевич:

Год рождения: **1960**

Доля лица в уставном капитале общества, %: **не имеет**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: **не имеет**

В течении 2012 года Генеральным директором не совершались сделки с акциями Общества.

Коллегиальный исполнительный орган в Обществе не предусмотрен.

VIII. КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ТЕЧЕНИЕ 2012 ГОДА

В течение 2012 года, совокупный размер вознаграждений, выплаченных всем членам органов управления Общества – членам Совета директоров и исполнительного

органа Общества – за осуществление ими соответствующих функций в Совете директоров – составил 848 000 рублей. Из действующего состава Совета директоров Общества согласие на получение вознаграждения выразил один член Совета директоров.

Выплата вознаграждения членам Совета директоров регламентируется Положением о выплате членам Совета директоров вознаграждений и компенсаций. Критериями определения размера вознаграждения является участие члена Совета директоров в заседании. За участие в заседании Совета директоров члену Совета директоров Общества, согласившемуся на получение вознаграждения, выплачивается (начисляется) вознаграждение в размере 53 000 рублей 00 коп. в течение 30 календарных дней после проведения заседания Совета директоров Общества. Члену Совета директоров Общества по его заявлению компенсируются фактически понесенные им расходы, связанные с участием в заседании Совета директоров Общества (проезд, проживание, питание и т.д.). За 2012 год указанных компенсаций не производилось.

Выплата вознаграждений Генеральному директору Общества регламентируется трудовым договором с Генеральным директором, условия которого определяются Председателем Совета директоров ОАО «Фортум».

IX. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

В соответствии с рекомендациями ФКЦБ России от 2002 года о соблюдении кодекса корпоративного поведения, ОАО «Фортум» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о его деятельности в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Осуществляя деятельность в соответствии с российским законодательством ОАО «Фортум», в том числе исполняет требования в области раскрытия информации акционерам и иным заинтересованным лицам, и на постоянной основе обеспечивает прозрачность своей деятельности.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров. Так, Советом директоров ОАО «Фортум» инициировано и одобрено включение в повестку дня годового Общего собрания акционеров по итогам 2012 года, вопроса по изменению Устава Общества. Предложенные изменения Устава позволят ввести дополнительный способ уведомления акционеров о проведении собраний посредством сети Интернет, ранее информация о проведении собраний размещалась только в газете «Известия».

ОАО «Фортум» в своей деятельности ориентируется на требования Кодекса корпоративного поведения и бизнес-этики Fortum Russia (<http://www.fortum.ru/purchase/procurement/>), который декларирует высокие этические и моральные принципы ведения бизнеса и выстраивания взаимоотношений как во внутренней, так и во внешней среде.

X. СВЕДЕНИЯ О КРУПНЫХ СДЕЛКАХ, СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

В отчетном году Советом директоров Общества одобрено 2 крупные сделки (Приложение № 1).

XI. СВЕДЕНИЯ О СДЕЛКАХ С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ, СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

В отчетном году Советом директоров Общества одобрено 60 сделок, в совершении которых имеется заинтересованность (Приложение № 2).

XII. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АКЦИОНЕРОВ

Уставный капитал общества равен 1 461 442 549,48 рублям и разделен на 880 387 078 штук обыкновенных акций номиналом 1,66 рублей.

Регистратором ОАО «Фортум» в соответствии с заключенным договором является ЗАО ВТБ Регистратор:

Адрес (адреса):

Место нахождения: 125040, г. Москва, ул. Правды, дом 23

Почтовый адрес: 127137, г. Москва, а/я 54

Контактные телефоны регистратора: +7 (495) 787-44-83, 257-17-00, 257-38-73

Челябинский филиал:

Местонахождения и почтовый адрес: 454048, Челябинск, Ул. Худякова, 12А, 4 эт.

Телефон/факс: (351) 778-02-25

Сведения о лицензии, выданной регистратору:

Номер лицензии 10-000-1-00347

Дата выдачи 21 февраля 2008 года, срок действия: без ограничения срока действия

Орган выдавший указанную лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам

По вопросам выплаты начисленных дивидендов и получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:

Адрес (адреса): 454077, г. Челябинск, Бродокалмакский тракт, 6

Контактные телефоны: +7 (351) 259-63-15

За 2012 год Советом директоров ОАО «Фортум» одобрены следующие сделки, которые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» признаются крупными сделками:

Дата одобрения сделки	Сведения о существенных условиях и предмете сделки
19.09.2012	<p><u>Договор займа:</u> <u>Стороны договора:</u> Заимодавец – Фортум Файненс II Б.В. (Fortum Finance II B.V.), Заемщик – ОАО «Фортум».</p> <p><u>Цена договора:</u> полугодовая ставка MosPrime и маржа, которая рассчитывается на основе аналитической модели независимого оценщика.</p> <p><u>Предмет договора:</u> займ с лимитом 20 млрд.рублей, кредитные средства по которому будут привлекаться по мере необходимости, в рамках лимита, на срок до сентября 2022 года.</p> <p><u>Сумма займа:</u> в рамках лимита 20 млрд.рублей.</p>
19.09.2012	<p><u>Договор займа:</u> <u>Стороны договора:</u> Заимодавец – Фортум Файненс II Б.В. (Fortum Finance II B.V.), Заемщик – ОАО «Фортум».</p> <p><u>Цена договора:</u> полугодовая ставка MosPrime и маржа, которая рассчитывается на основе аналитической модели независимого оценщика.</p> <p><u>Предмет договора:</u> займ с лимитом 20 млрд.рублей, кредитные средства по которому будут привлекаться по мере необходимости, в рамках лимита, на срок до сентября 2022 года.</p> <p><u>Сумма займа:</u> в рамках лимита 20 млрд.рублей.</p>

За 2012 год Советом директоров ОАО «Фортум» одобрены следующие сделки, которые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» признаются сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> выполнение дополнительного объема работ по замене верхнего коллектора фронтального экрана филиала ОАО «Фортум» Челябинская ГРЭС, с увеличением сроков и стоимости выполнения работ.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 3 599 000,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 календарных дней с момента подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> в соответствии с графиком, согласованным с Заказчиком.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> выполнение дополнительных работ за дополнительную плату.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 2 950 000,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 10.10.2011 до 31.12.2011.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> выполнение дополнительных работ за дополнительную плату.</p> <p><u>Цена сделки (с учетом всех дополнительных соглашений):</u> 70 142 086,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.01.2011 до 31.12.2011.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР».

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> выполнение дополнительного объема работ за дополнительную плату.</p> <p><u>Цена сделки (с учетом всех дополнительных соглашений):</u> 142 692 383,50 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.01.2011 до 31.12.2011.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> выполнение дополнительного объема работ за дополнительную плату.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 79 395 650,78 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.01.2011 до 31.12.2011.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по капитальному ремонту турбоустановки ст. № 7 ТТЭЦ-1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 16 201 400,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 22.04.2012 до 02.06.2012.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по ремонту котлоагрегатов ст. № 8, 11 филиала ОАО «Фортум» ТТЭЦ-1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 14 927 000,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 22.04.2012 до 26.09.2012.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР».

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по ремонту генераторов ст № 1 и 2 и генераторов т/а ст № 5, 6 и 7 филиала ОАО «Фортум» ТТЭЦ-1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 4 900 000,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 16.03.2012 до 24.09.2012.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по замене пароперегревателя IV ступени энергетического котла ст. №8 филиала ОАО «Фортум» Тюменская ТЭЦ-1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 13 500 000,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 22.04.2012 до 02.06.2012.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по замене ВЗП энергетического котла ст. №13 филиала ОАО «Фортум» ТТЭЦ-1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 17 200 000,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 12.08.2012 до 04.09.2012.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Т. Куула – главное должностное лицо Корпорации Fortum, Председатель Совета директоров ОАО «Фортум», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», Исполнительный вице-президети и член Правления Корпорации Fortum. <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Исполнитель – Fortum Oyj.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> дополнительные ИТ-услуги в 2011 году на сумму 1 881 550 Евро, а также уменьшение цен и перечня услуг.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Т. Куула – главное должностное лицо Fortum Oyj, Председатель Совета директоров ОАО «Фортум», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», Исполнительный вице-президети и член Правления Корпорации Fortum. <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум», Исполнитель – Fortum Oyj.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> дополнительные ИТ-услуги в 2011 году на сумму 103 000 Евро и дополнительные ИТ-услуги в 2012 году на сумму 363 000 Евро.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», Генеральный директор ООО «Фортум-Инвест».

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<p><u>Стороны сделки:</u> Первоначальный кредитор - ОАО «Фортум», Новый кредитор - ООО «Фортум-Инвест».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> изменение суммы, уплачиваемой за уступаемое право требование, установление срока оплаты не позднее 01.09.2011.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 442 409 457,74 руб</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», Генеральный директор ООО «Фортум-Инвест». <p><u>Стороны сделки:</u> Первоначальный кредитор - ОАО «Фортум», Новый кредитор - ООО «Фортум-Инвест».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> установление срока оплаты не позднее 31.12.2011.</p>
30.03.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», Генеральный директор ООО «Фортум-Инвест». <p><u>Стороны сделки:</u> Первоначальный кредитор - ОАО «Фортум», Новый кредитор - Fortum Russia B.V.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> уступка права требования к ООО «Фортум-Инвест», вытекающая из:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Договора займа от 29.06.2009 № 06/2009 в редакции Дополнительного соглашения от 29.06.2009 № б/н, от 31.05.2010 № б/н, от 31.05.2011 № б/н; - Договора уступки права требования от 10.03.2008 № 2234 в редакции Дополнительного соглашения от 10.03.2008 б/н, от 31.08.2011 б/н. <p><u>Цена сделки:</u> 136 700 318,00 руб.</p> <p><u>Порядок расчета по договору:</u> в разумный срок после подписания Договора</p> <p><u>Срок:</u> с момента подписания и до момента погашения задолженности.</p>
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «УТСК»; Исполнитель – ОАО «Фортум».</p> <p><u>Предмет:</u> предоставление информационных услуг.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 18 633 433 руб., без учета НДС.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту оказания услуг в течении 20 дней с момента подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.01.2012 до 31.12.2012.</p>
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК», <p><u>Стороны сделки:</u> Продавец – ОАО «УТСК»; Покупатель – ОАО «Фортум».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> реализация лицензий SAP.</p> <p><u>Стоимость лицензий:</u> 4 230 893,37 руб., без учета НДС.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту передачи лицензий в течении 20 дней с момента подписания актов передачи прав.</p> <p><u>Срок:</u> 31.01.2012.</p>
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<p>директоров ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «ЧЭР»; Исполнитель – ОАО «Фортум».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> предоставление информационных услуг.</p> <p><u>Стоимость услуг:</u> 460 000 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.01.2012 до 31.12.2012.</p>
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум»; Продавец – ОАО «УТСК».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> купля-продажа компьютерной техники.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 7 000 000 рублей без НДС.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течении 20 дней после подписания товарных накладных.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.04.2012 по 30.06.2012.</p>
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Продавец – ОАО «УТСК»; Покупатель – ОАО «Фортум».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> купля-продажа движимого имущества.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 47 200 000 рублей, в том числе НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> не позднее 31.12.2012 года.</p> <p><u>Срок:</u> договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного выполнения Сторонами своих обязательств.</p>
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> ОАО «Фортум» - Принципал, ОАО «УТСК» - Агент.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> установление агентского вознаграждения, подлежащего уплате Принципалом Агенту, за исполнение действий, составляющих предмет Договора в период с 01.04.2011 г. по 30.09.2011 г. на основании отчетов Агента за указанный период.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 5 810 819,03 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет Агента, а также путем оплаты векселем, либо проведением зачетов взаимных требований между Агентом и Принципалом.</p>
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Т. Куула – главное должностное лицо Корпорации Fortum, Председатель Совета директоров ОАО «Фортум», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», Исполнительный вице-президенти и член Правления Корпорации Fortum. <p><u>Стороны сделки:</u> Лицензиат - ОАО «Фортум»; Лицензиар – Корпорация Fortum.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> передача права использования Товарных знаков (знаков обслуживания).</p> <p><u>Цена сделки:</u> 5 000 Евро, без НДС, за каждый год использования Товарных знаков (знаков обслуживания).</p> <p><u>Срок:</u> на весь срок действия исключительного права на Товарные знаки (знаки обслуживания).</p>

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
29.06.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> ОАО «Фортум» - Принципал, ОАО «УТСК» - Агент.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> установление агентского вознаграждения, подлежащего уплате Принципалом Агенту, за исполнение действий, составляющих предмет Договора в период с 01.10.2011 г. по 31.12.2011 г. в размере 2 520 463,11 руб., в том числе НДС 18%, на основании отчетов Агента за указанный период.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет агента, указанный в Договоре, а также путем оплаты векселем, либо проведением зачетов взаимных требований между Агентом и Принципалом.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Т. Куула – главное должностное лицо Корпорации Fortum, Председатель Совета директоров ОАО «Фортум», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», Исполнительный вице-президенти и член Правления Корпорации Fortum. <p><u>Стороны сделки:</u> Инвестор – ОАО «Фортум»; Приобретатель – Fortum Power and Heat Oy, Оператор углеродных единиц – ОАО «Сбербанк России».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> передача проектных единиц сокращения выбросов.</p> <p><u>Цена сделки:</u> за 1 (одну) проектную ЕСВ (цена ЕСВ) составляет 0,99*цену ЕСВ на момент закрытия на спотовом рынке BlueNext (http://www.bluenext.eu/) на дату получения проектных ЕСВ на счет Приобретателя.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 30 рабочих дней с момента зачисления проектных единиц сокращения выбросов на счет Приобретателя.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Т. Куула – главное должностное лицо Корпорации Fortum, Председатель Совета директоров ОАО «Фортум», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», Исполнительный вице-президенти и член Правления Корпорации Fortum. <p><u>Стороны сделки:</u> Инвестор – ОАО «Фортум»; Приобретатель – Fortum Power and Heat Oy.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> возмещение расходов, понесенных Fortum Power and Heat Oy.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 211 961 евро и 60 000 долларов.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течении 90 дней с даты подписания дополнительного соглашения.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик-Застройщик - ОАО «Фортум»; Инвестор – ОАО «УТСК».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> вынос участка тепломагистрали ОАО «УТСК» (от ЧТЭЦ-3 до ЧГРЭС).</p> <p><u>Цена сделки:</u> 23 001 492,50 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с момента подписания до полного исполнения обязательств.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК»,

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<ul style="list-style-type: none"> • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Сторона 1 – ОАО «УТСК»; Сторона 2 - ОАО «Фортум».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> компенсация затрат, понесенных Стороной 1, связанных с выносом участка тепломагистрали ОАО «УТСК» (от ЧТЭЦ-3 до ЧГРЭС (зона застройки инвестиционного проекта Стороны 2)).</p> <p><u>Цена сделки:</u> 23 001 492,50 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по требованию Стороны 1.</p> <p><u>Срок:</u> с момента подписания до полного исполнения обязательств.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик-Застройщик – ОАО «Фортум»; Инвестор – ОАО «УТСК».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> перенос и изоляция участка теплотрассы «ЧТЭЦ-1-ЧТПЗ» и внутристанционных сетей с целью освобождения территории для инвестиционного проекта Общества на ЧТЭЦ-1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 30 549 564,31 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 календарных дней за выполненную проектно-сметную документацию и строительно-монтажные работы.</p> <p><u>Срок:</u> с 11.11.2011 до полного исполнения обязательств сторонами.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Принципал – ОАО «Фортум»; Агент – ОАО «УТСК».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> продажа тепловой энергии и теплоносителя от имени ОАО «Фортум».</p> <p><u>Цена сделки:</u> 0,5% (без учета НДС) от суммы денежных средств, поступивших от потребителей тепловой энергии и теплоносителя на расчетный счет Общества.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 10 дней с момента принятия отчета о выполненной работе / согласования сведений о фактически понесенных затратах.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.01.2012 по 31.12.2012.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Исполнитель – ОАО «Фортум»; Заказчик - ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> оказание услуг по бухгалтерскому обслуживанию.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 441 757 руб. в месяц, в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 50% от стоимости услуг за месяц оплачивается авансом не позднее 15 числа месяца оказания услуг. 2) окончательный расчет производится ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, с учетом зачета авансовых платежей. <p><u>Срок:</u> с 01.08.2012 до 31.12.2012, в случае отсутствия за один месяц, до истечения</p>

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	срока действия договора заявлений сторон о расторжении договора, договор продлевается на следующий год.
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Исполнитель – ОАО «Фортум»; Заказчик - ОАО «УТСК».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> оказание услуг по бухгалтерскому обслуживанию</p> <p><u>Цена сделки:</u> 578 526 руб. в месяц, в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 50% от стоимости услуг за месяц оплачивается авансом не позднее 15 числа месяца оказания услуг. 2) окончательные расчеты производятся ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, с учетом зачета авансовых платежей. <p><u>Срок:</u> с 01.08.2012 до 31.12.2012, в случае отсутствия за один месяц, до истечения срока действия договора, заявлений сторон о расторжении договора, договор продлевается на следующий год.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум; Поставщик – ОАО «УТСК».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> поставка компьютерной техники.</p> <p><u>Сумма сделки:</u> 8 159 610 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течении 10 календарных дней после завершения поставки.</p> <p><u>Срок:</u> с момента подписания договора обеими сторонами и до полного исполнения принятых на себя обязательств.</p>
19.09.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Т. Куула – главное должностное лицо Корпорации Fortum, Председатель Совета директоров ОАО «Фортум», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», Исполнительный вице-президенти и член Правления Корпорации Fortum. <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик - ОАО «Фортум», Исполнитель - Fortum Oyj.</p> <p><u>Предмет сделки:</u> дополнительное соглашение к договору от 24.09.2009 № 2009001.</p> <p><u>Цена сделки:</u> не более 2 949 044 Евро, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по Приложению № 1, «Сервисы UserID» не более 153 704 Евро; - по Приложению № 3, «Каналы связи» – не более 157 000 Евро; - по Приложению № 4, «Видеоконференции» - не более 254 340 Евро; - по Приложению № 10, «Техническая поддержка HP» – не более 600 000 Евро; - по Приложению № 11, «HR-Tools 2012» не более 37 500 Евро; - по Приложению № 12, «Corporate BPM» не более 52 500 Евро; - по Приложению № 13, «CITS tele and web conference service» не более 35 000 Евро; - по Приложению № 14, «Corporate IT Services 2012», не более 1 309 000 Евро; - по Приложению № 15, «Global infra integration program», не более 250 000 Евро; - по Приложению № 16, «ITSM - IT Service Management implementation», не более 100 000 Евро.
18.10.2012	<u>Заинтересованные лица:</u>

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Исполнитель – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> оказание сервисных услуг на филиале ОАО «Фортум» Тобольская ТЭЦ.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 12 871 993,03 руб., в т.ч. НДС 18%</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту оказания услуг.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.04.2011 до 30.09.2011.</p>
18.10.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Исполнитель – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> уменьшение объема поставки металлопроката и комплектующих для ТГ № 3 и экспресс-лаборатории химического анализа воды филиала ОАО «Фортум» ТТЭЦ.</p> <p><u>Цена сделки (с учетом всех дополнительных соглашений):</u> 1 416 633,01. руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту поставки оборудования.</p> <p><u>Срок:</u> с 02.06.2011 до 15.08.2011.</p>
18.10.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Исполнитель – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> дополнительные работы по восстановительному ремонту оборудования турбоагрегата № 3 на филиале ОАО «Фортум» Тобольская ТЭЦ.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 5 859 061,03 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> по факту выполнения работ на основании подписанных актов.</p> <p><u>Срок:</u> с 10.05.2011 до 30.06.2011.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> изготовление и монтаж лестниц и площадок обслуживания оборудования.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 6 449 983,34 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p>

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<u>Срок:</u> с 01.10.2012 по 31.10.2014.
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> комплексная модернизация котельной установки с паровым котлом ТГМЕ-428 ст. № 1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 8 260 000 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 20.12.2011 до окончания гарантийного периода на выполненные работы.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> комплексная модернизация паровой теплофикационной трубы Т-175/210-130 ст. № 2.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 28 127 601,42 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 12.04.2012 до окончания гарантийного периода на выполненные работы.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по замене элементов котлов и трубопроводов высокого давления.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 24 000 000 руб., в т.ч. НДС 18%</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.02.2012 до окончания гарантийного периода на выполненные работы.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум»; Поставщик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> поставка пароперепускных труб и сборных коллекторов для котла № 7.</p>

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<p><u>Цена сделки:</u> 9 000 000 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> Покупатель выплачивает Поставщику аванс в размере 10% от суммы договора, оплата оставшейся суммы производится в течение 20 календарных дней с момента подписания товарной накладной.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.06.2011 до полного исполнения обязательств сторон.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по замене элементов высокого давления котла парового ТГМЕ-428 ст. № 5.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 2 159 999,70 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 30 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 02.05.2012 до окончания гарантийного периода на выполненные работы.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> работы по замене арматуры высокого давления на общестанционных паропроводах.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 1 305 134,20 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 30 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 02.05.2012 до окончания гарантийного периода на выполненные работы.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Исполнитель – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> техническое диагностирование трансформаторов 2Т, Т-22, 3Т.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 639 998,96 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 банковских дней с момента подписания акта об оказании услуг.</p> <p><u>Срок:</u> с 07.05.2012 до исполнения обязательств сторон.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР».

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> ремонт трансформаторов 2Т, Т-22, 3Т.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 4 636 310,58 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 30 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 27.04.2012 до окончания гарантийного периода на выполненные работы.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум»; Поставщик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> поставка элементов высокого давления на 2012 год.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 17 581 615,32 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 календарных дней с момента подписания товарной накладной.</p> <p><u>Срок:</u> с 16.01.2012 до полного исполнения обязательств сторон.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> аварийно-восстановительные работы на магистральном трубопроводе.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 4 000 000 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 дней с момента подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 23.01.2010 до 31.12.2010 либо до выполнения обязательств сторон, в том числе до дня прекращения гарантийных сроков.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> ремонт оборудования ТТЭЦ.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 277 074 955,50 руб., в т.ч. НДС 18%</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 20 дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 11.01.2010 до 31.12.2012 либо до выполнения обязательств сторон, в том числе до дня прекращения гарантийных сроков.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР».

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<p>директоров ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> модернизация пламенных перегородок паровых котлов ст. №№ 6, 7.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 3 283 076,24 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 30 календарных дней с момента подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 01.11.2012 по 30.11.2012.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Предмет сделки:</u> Изложить решение Совета директоров ОАО «Фортум» по вопросу «Об одобрении договора по обеспечению выдачи тепловой мощности, заключаемого между ОАО «Фортум» и ОАО «УТСК», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность», рассмотренному Советом директоров ОАО «Фортум» 30.11.2012 (Протокол от 30.11.2012 № 163/12), в части срока выполнения работ по договору, в следующей редакции: «Срок выполнения работ: до III квартала 2015 года.»</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Арендодатель – ОАО «Фортум»; Арендатор – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> изменение с 01.10.2012 состава переданного в аренду имущества и размера арендной платы.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Прежний Арендатор - ОАО «УТСК»; Новый Арендатор - ОАО «Фортум».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> уступка права и обязанности ОАО «УТСК» по договору аренды недвижимого имущества от 21.07.2011 № 21/07/2011-12 между ОАО «УТСК» и ООО «УК «Офис-2010».</p> <p><u>Цена сделки:</u> 967 225 руб. в месяц, НДС не предусмотрен</p> <p><u>Срок:</u> до 31.03.2014.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Арендодатель – ОАО «Фортум»; Арендатор - ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> передача во временное пользование объектов недвижимого имущества.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 10 000 руб. в месяц, в т.ч. НДС 18%.</p>

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<u>Срок:</u> с 01.01.2012 до 10.02.2012.
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «УТСК», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «УТСК». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум»; Продавец – ОАО «УТСК» (ЧТС).</p> <p><u>Предмет сделки:</u> купля-продажа недвижимого имущества расположенного по адресу: Россия, г. Челябинск, ул. Российская, д.1.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 35 285 266,64 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) 6 000 000 руб., в т.ч. НДС 18% в срок до 17.01.2012, 2) 29 285 266,64 руб., в т.ч. НДС 18% в срок до 31.12.2012. <p><u>Срок:</u> до полного исполнения обязательств.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум»; Продавец - ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> купля-продажа недвижимого имущества, расположенного по адресу: Россия, г. Челябинск, ул. Российская, д.1 и неотделимого от него движимого имущества (здания, сооружения, оборудование).</p> <p><u>Цена сделки:</u> 14 931 885,72 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> до 31.12.2012.</p> <p><u>Срок:</u> с даты заключения до полного исполнения обязательств сторонами договора.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум»; Продавец - ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> купля-продажа электрооборудования для трансформаторных подстанций.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 401 200 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> до 30.03.2012.</p> <p><u>Срок:</u> с момента подписания до полного исполнения обязательств.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Покупатель – ОАО «Фортум»; Продавец - ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> купля-продажа охранных будок.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 30 000,12 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> до 13.04.2012.</p>

Дата одобрения сделки	Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет сделки и ее существенные условия
	<u>Срок:</u> с момента подписания и до полного исполнения обязательств.
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Продавец – ОАО «Фортум»; Покупатель - ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> купля-продажа движимого имущества.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 535 405,70 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> до 16.03.2012.</p> <p><u>Срок:</u> с момента подписания и до полного исполнения обязательств.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> ремонт силового трансформатора 1ГТ.</p> <p><u>Цена сделки:</u> 3 200 000,00 руб., в т.ч. НДС 18%.</p> <p><u>Порядок оплаты:</u> в течение 30 календарных дней после подписания актов выполненных работ.</p> <p><u>Срок:</u> с 10.08.2012 до 25.10.2012.</p>
21.12.2012	<p><u>Заинтересованные лица:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ОАО «Фортум» – единственный акционер ОАО «ЧЭР», • А.А. Чуваев – генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Фортум», генеральный директор и заместитель Председателя Совета директоров ОАО «ЧЭР», • Э.Р. Векилов – член Совета директоров ОАО «Фортум», член Совета директоров ОАО «ЧЭР». <p><u>Стороны сделки:</u> Заказчик – ОАО «Фортум»; Подрядчик – ОАО «ЧЭР».</p> <p><u>Предмет сделки:</u> срок выполнения работ составляет: с 05.07.2012 до 21.09.2012.</p>